



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

St-302/2024-98

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u postupku radi provedbe naknadne diobe nad imovinom dužnika Stečajna masa iza HISTRIA KONZALTING d.o.o. u stečaju, OIB 11845249222, Radnička 30, Zagreb, 31. listopada 2025.

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 59.334,60 €, ostvarenog prodajom nekretnina stečajnog dužnika i to:

- suvlasnički dio 48/2880 k.č. 57/10 u naravi pašnjak površine 1043 m², upisana u zk. ul. 962 k.o. Trget,
- k.č. 61/13 u naravi livada površine 605 m² i z-121/7 u naravi štala i dvorište površine 144 m², upisane u z.k. ul. 2108 k.o. Trget,
- k.č. 57/27 u naravi šuma površine 5490 m², upisana u z.k. ul. 2226 k.o. Trget,
- suvlasnički dio 48/576 k.č. 3026 u naravi zgrada površine 148 m², upisana u z.k. ul. 202, k.o. Trget,

namirit će se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 11.472,25 €,
- 2.) tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 52634238587, u iznosu od 14.502,95 €.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 3, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu sa računa HR3323900011300028779, te sa računa HR1123900011300028787 kako slijedi:

- 1.) stečajnom dužniku Stečajna masa iza HISTRIA KONZALTING d.o.o. u stečaju, OIB 11845249222, Radnička 30, Zagreb, iznos od 11.472,25 € na račun IBAN2323900011101526316, otvoren kod Hrvatske Poštanske banke d.d.
- 2.) razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 52634238587, iznos od 14.502,95 €, kako slijedi:
 - iznos od 8.678,06 €, na račun IBAN HR1210010051863000160, model, HR68, poziv na broj 1651-33803905937-03,

- iznos od 2.866,98 €, na račun IBAN HR4523400091822200000, model HR68, poziv na broj 1783-33803905937-03,
- iznos od 70,67 €, na račun IBAN HR0710010051722227157, model HR67, poziv na broj 2715-33803905937-03,
- iznos od 53,09 €, na račun IBAN HR1210010051863000160, model HR68, poziv na broj 4251-33803905937-03,
- iznos od 1.142,80 €, na račun IBAN HR1210010051863000160, model HR68, poziv na broj 8109-33803905937-03,
- iznos od 380,93 €, na račun IBAN HR7610010051700036001, model HR68, poziv na broj 2003-33803905937-03,
- iznos od 1.142,80 €, na račun IBAN HR6510010051550100001, model HR68, poziv na broj 8400-33803905937-03,
- iznos od 38,09 €, na račun IBAN HR6510010051550100001, model HR68, poziv na broj 8559-33803905937-03,
- iznos od 129,53 €, na račun IBAN HR1210010051863000160, model HR68, poziv na broj 8702-33803905937-03.

3.) preostali iznos od 33.359,40 € stečajnom dužniku Stečajna masa iza HISTRIA KONZALTING d.o.o. u stečaju, OIB 11845249222, Radnička 30, Zagreb, na račun IBAN2323900011101526316, otvoren kod Hrvatske Poštanske banke d.d.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika, pobliže označena u točki I. izreke, prodana je u stečajnom postupku na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 59.334,60 €.

2. Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), propisano je da će, nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, sud iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. tog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

3. Po odredbi čl. 114. st. 1. i 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16-Odluka USRH, dalje: OZ), nakon namirenja tražbina koje se prvenstveno namiruju, namiruju se tražbine osigurane založnim pravom po redu stjecanja založnog prava.

4. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige za unovčenu nekretninu utvrđeno je da je na istoj kao razlučni vjerovnik upisana REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587.

5. Dana 29. listopada 2025. održano je ročište radi rasprave o troškovima unovčenja nekretnine, na kojem nitko od prisutnih vjerovnika nije imao primjedbi na obračun troškova unovčenja dostavljenom po stečajnom upravitelju.

6. U konkretnom slučaju troškovi unovčenja iznose 11.472,25 €. Stečajni upravitelj navedene je troškove specificirao i dokumentirao.

7. Stoga ovaj sud zaključuje da je osnovan zahtjev za izdvajanje troškova unovčenja u iznosu od 11.472,25 €.

8. Nadalje, iznos od 14.502,95 € valjalo je prenijeti razlučnom vjerovniku REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Poreznoj uprava, OIB 52634238587.

9. Preostali iznos od 33.359,40 € valjalo je prenijeti stečajnom dužniku.

10. Slijedom navedenog a i temeljem odredbe čl. 125. st. 1., čl. 132.c st. 3., čl. 132.i st. 1. OZ-a u svezi s čl. 28. st. 1. i 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14) donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 31. listopada 2025.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a, putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (članak 125. stavak 6. Ovršnog zakona).

DNA:

- stečajni upravitelj
- e-oglasna ploča suda 8 dana
 - razlučni vjerovnici:
 - Republika Hrvatska po ŽDO u Puli – Pola

Po pravomoćnosti:

- FINA, F. Kurelca 8, Rijeka

Broj zapisa: **9-3087e-b90fb**

Kontrolni broj: **01664-19ea1-256ad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.